GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à GRESY SUR AIX 73100

APPARTEMENT T4 - BALCON SUD

GRESY SUR AIX 73100

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AIX LES BAINS

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

0479350296

APPARTEMENT T4 - BALCON SUD

AU COEUR D'UN ILOT PAYSAGÉ BORDANT LA RIVIERE "LE SIERROZ" À GRÉSY SUR AIX

Un quartier résidentiel avec toutes les commodités du quotidien, l'ensemble "Les Jardins de Sierre" offre une localisation privilégiée dans un environnement verdoyant.

L'accès très rapide à l'échangeur Aix-Nord facilitera vos déplacements et vous trouverez à proximité immédiate un supermarché, de nombreux commerces et services de proximité, une nouvelle pharmacie, une maison médicale mais également des établissements scolaires et une crèche.
La gare, vous permet, par ailleurs, de bénéficier d'une excellente desserte en transports en commun pour les centres-villes d'Annecy, Chambéry, Grenoble, Évian-les-Bains, Annemasse....

Vous pourrez profiter des extérieurs grâce à un balcon de 8.99 m² exposé au Sud avec vue sur un grand parc aménagé et arboré.
La résidence dispose également d'un ascenseur.

Côté intérieur, cet appartement bénéficie d'une belle pièce de vie de 30.31 m² avec cuisine ouverte, idéale pour recevoir et vivre dans la convivialité au quotidien.

Profitez par ailleurs de trois chambres à la surface généreuse dont l'une avec dressing et d'une salle de bains entièrement équipée pour votre confort.

Cet appartement T4 est proposé à l'achat pour 349 000 € (honoraires à la charge du vendeur). AVEC

GARAGE

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet AIX LES BAINS.
Ref 2704-B103

81.99 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien