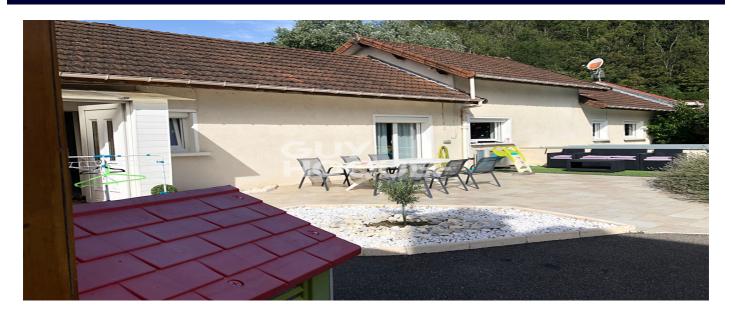
UEL Votre fiche bien Achat à AIX LES BAINS 73100



VENTE d'une maison 4 pièces à AIX LES BAINS

AIX LES BAINS 73100

450 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AIX LES BAINS

11 place Georges Clemenceau 73100 AIX LES BAINS 0479350296

VENTE d'une maison 4 pièces à AIX LES BAINS

EN EXCLUSIVITE CHEZ GUY HOQUET AIX LES BAINS

Venez découvrir sans plus tarder cette maison de 4 pièces d'une superficie de 105.21m² avec 351 M² de terrain.

Celle-ci est plain-pied et propose trois chambres, une cuisine équipée, une salle de bains ainsi que des toilettes. La maison est en bon état général.

Elle comporte une terrasse et un jardin. Un grenier lui offre des rangements supplémentaires.

Elle est à vendre pour la somme de 450 000 \in . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet AIX LES BAINS pour obtenir de plus amples renseignements.

105.21 m²

4 pièce(s)

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	7
Salle(s) de bains	1
WC	1
WC	1 Equipée
WC Cuisine Exposition Séjour	1 Equipée EST-NORD
WC Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage	Equipée EST-NORD Individuel
WC Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Equipée EST-NORD Individuel Radiateur
WC Cuisine Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Equipée EST-NORD Individuel Radiateur Poêle à granulés

Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-10-25 14:31:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien













