

GUY HOQUET

Appartement Aix Les Bains 1 pièce(s) 26.55 m2, 37.16m2 au sol

AIX LES BAINS 73100

**Guy HOQUET AIX LES
BAINS**11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

0479350296

Appartement Aix Les Bains 1 pièce(s) 26.55 m2, 37.16m2 au sol

Situé au 1^r étage avec ascenseur, au GRAND HOTEL, entièrement meublé et très agréable, cet appartement dispose d'une entrée, une pièce cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, salle d'eau/wc. une mezzanine complet le bien.

eau chaude et froide incluse dans les charges.

LES PLUS : bon état du logement, emplacement centre ville

26.55 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

1

Provision sur charges

60 €

Prestations / charges	charges de copropriété TOM a regulariser à l'année
Dépôt de garantie	583 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-07-19 07:44:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	394 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 940€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive