



Rare à la location, T3 Meublé résidence vue lac et piscine

TRESSERVE 73100

Guy HOQUET AIX LES
BAINS

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

0479350296

Rare à la location, T3 Meublé résidence vue lac et piscine

Appartement au 1er étage situé dans une résidence avec ascenseur ayant un environnement agréable et calme. Grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, 2 chambres avec placards dressings, salle de bain, wc séparés. Une belle terrasse avec vue lac.

Chauffage et eau chaude inclus dans les charges

Garage fermé avec coin rangement

Piscine sécurisée dans la résidence

60.23 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

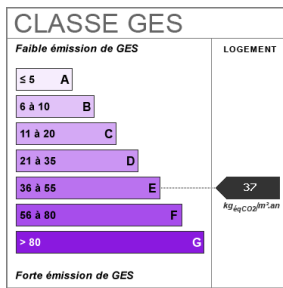
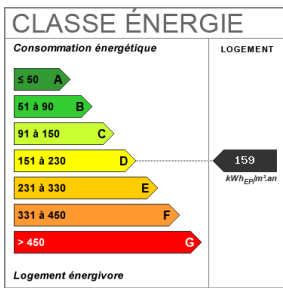
Ouest

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	170 €
Prestations / charges	chauffage, eau chaude, commun, taxe d'ordure ménagères
Dépôt de garantie	2134 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	159 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 756€ au 15/08/2015

Photos du bien





