



Appartement Pugny Chatenod - LE PANORAMA

AIX LES BAINS 73100

470 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AIX LES
BAINS

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

0479350296

Appartement Pugny Chatenod - LE PANORAMA

Au pied du Mont Revard, LE PANORAMA vous propose un environnement verdoyant et une position dominante au coeur de la commune de Pugny Chatenod et à proximité du Centre-ville d' Aix les bains.

C'est au coeur de cet environnement privilégié que nous vous proposons cet appartement de type 4 d'une surface 98,45m² habitables environ avec une grande terrasse orientée Ouest de 28,50 m², un jardin côté Est d'environ 52m², et d'un grand garage de 33m²,

Qualité des matériaux et finitions soignées pour cet appartement de standing.

Bâtiment basse consommation RT 2012.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet AIX LES BAINS.

98.54 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Exposition | Est-Ouest |
| Nombre étages | 1 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 8 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 35.76 m2 |
| Année construction | 2020 |
| Neuf - Ancien | Neuf |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine |
| Exposition Séjour | Ouest |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur air/eau |
| Eau chaude | Individuelle |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Double |

Nombre garages/Box

1

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

