



Appartement T1 bis entièrement meublé et équipé, plein centre Aix Les Bains 1 pièce(s)

AIX LES BAINS 73100

601 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 13 € / mois
Dépôt de garantie : 587 € Honoraires
charges locataires: 270.82 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 73.86 €
TTC.

Guy HOQUET AIX LES
BAINS

T1 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

0479350296

Appartement T1 bis entièrement meublé et équipé, plein centre Aix

Les Bains 1 pièce(s)

Idéalement situé en plein centre ville, cet appartement situé au second étage d'une petite copropriété vous séduira par ses prestations. L'espace est optimisé pour votre confort. Il comprend une entrée avec placard dressing et espace de travail bureau, une cuisine entièrement aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, la chambre est séparée avec accès à la salle d'eau/wc.

Les plus : emplacement centre ville et au calme car donnant sur cour intérieure, appartement fonctionnel et agréable, faibles charges

24.62 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage	2
Provision sur charges	13 €
Prestations / charges	TOM et copro
Dépôt de garantie	587 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2023-06-14 07:13:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 460€ et 670€ au 01/01/2021

Photos du bien

