



STUDIO 13.33M² CENTRE VILLE RENOVE

AIX LES BAINS 73100

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 920 € Honoraires

charges locataires: 154.55 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 42.15 €

TTC.

Guy HOQUET AIX LES
BAINS

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

0479350296

STUDIO 13.33M² CENTRE VILLE RENOVE

DOSSIER VISALE OBLIGATOIRE

Studio Rénové et Meublé Avenue de Marlioz de 13.33 m²

Découvrez ce charmant studio entièrement rénové et meublé, idéalement situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété de 5 lots d'habitation.

Détails du bien :

- Superficie : 13.33 m²
- Grande pièce de vie lumineuse
- Cuisine équipée et ouverte
- Coin salle d'eau fonctionnel avec douche et WC

Ce studio offre un agencement optimisé pour un confort maximal, tout en conservant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Points forts :

- Rénovation récente
- Meublé avec goût, prêt à emménager
- Proche de toutes commodités

Disponibilité :Dès maintenant

Ne manquez pas cette opportunité rare ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous dès aujourd'hui.

13.33 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	920 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	250 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

