



Appartement Viviers Du Lac Duplex 3 pièce(s)

VIVIERS DU LAC 73420

962 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 962 € Honoraires

charges locataires: 626.78 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 170.94 €
TTC.

**Guy HOQUET AIX LES
BAINS**

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

0479350296

3 pièce(s)

Appartement Viviers Du Lac Duplex

Situé à Viviers-du-Lac, dans un endroit calme, cet appartement indépendant et mitoyen offre une entrée privée avec escaliers et se présente comme suit :

Au rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- Cuisine aménagée et équipée neuve (en cours de rénovation)
- Accès direct au jardin
- WC avec branchement lave-linge

Au premier étage :

- Salle d'eau
- Deux chambres avec placard

Annexes :

- Grande cave au sous-sol
- Garage fermé avec électricité
- Jardin clos

Dossier avec garant physique ou dossier VISALE.

<https://site.actionlogement.fr/eligibilite-visale/locataire/choix-age>

Bien disponible à la location dès maintenant. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous !!

56.98 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	962 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2010
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	1

Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



