



## Meublé 2 pièces à AIX LES BAINS TOUT INCLUS

AIX LES BAINS 73100

**Guy HOQUET AIX LES  
BAINS**

11 place Georges Clemenceau  
73100 AIX LES BAINS

**0479350296**

## Meublé 2 pièces à AIX LES BAINS TOUT INCLUS

À louer T2 meublé de 28,05 m<sup>2</sup> Quartier résidentiel de Chantemerle

Situé au rez-de-chaussée d'une maison individuelle, dans un environnement calme et recherché, ce charmant T2 meublé de 28,05 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Il se compose :

- d'un séjour lumineux avec cuisine équipée,
- d'une chambre de 10 m<sup>2</sup>,
- d'une salle d'eau avec WC.

À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse privative, idéale pour vos moments de détente. Un garage privatif vient compléter ce bien, offrant un vrai plus en termes de confort.

Ce logement conviendra parfaitement à une personne seule ou un couple recherchant tranquillité et proximité des commodités.

LIBRE DES MAINTENANT

28.05 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

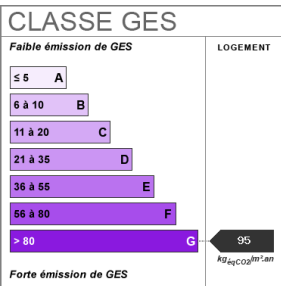
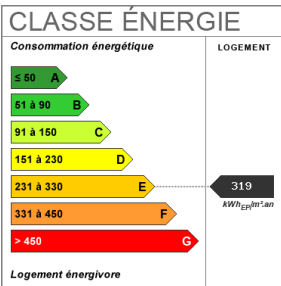
1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	58 €
Prestations / charges	eau chaude froide, chauffage elec + TOM
Dépôt de garantie	1144 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Collective
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Date ERP	2021-02-04 15:36:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Photos du bien

