



Appartement Aix Les Bains 1 pièce(s) 14.30 m2

AIX LES BAINS 73100

392 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 92 € / mois

Dépôt de garantie : 300 € Honoraires

charges locataires: 157.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 42.9 €

TTC.

Guy HOQUET AIX LES
BAINS

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

04 79 35 02 96

Appartement Aix Les Bains 1 pièce(s) 14.30 m2

À louer ! Charmant studio rue de la République

Idéalement situé à quelques pas du centre-ville, ce studio lumineux offre un cadre de vie pratique et agréable.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée, d'une salle d'eau avec WC, et d'un balcon pour profiter des beaux jours.

Proximité immédiate des commerces, transports et toutes commodités.

Parfait pour un étudiant ou un jeune actif recherchant un logement fonctionnel en plein coeur de la ville.

14.3 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage	Non
Provision sur charges	92 €
Dépôt de garantie	300 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2022-10-27 14:13:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



