GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à Aix-les-Bains 73100

Appartement à louer de 1 pièce de 32.6 m²

Aix-les-Bains 73100

Guy HOQUET AIX LES BAINS

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

04 79 35 02 96

Appartement à louer de 1 pièce de 32.6 m²

Découvrez ce charmant studio à louer à Aix-les-Bains, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au rez-de-chaussée, cet appartement offre une surface de 32,55 m² avec chauffage individuel.

Profitez d'un emplacement pratique à proximité de nombreux commerces, boulangeries, boucheries, et restaurants. Les écoles maternelle et primaire Lafin sont à seulement 4 minutes à pied.

Pour vos déplacements, la station de bus Colonel Rollet est à 5 minutes à pied, desservie par les lignes 02 et 107. La gare d'Aix-les-Bains-le Revard est accessible en 2 minutes en voiture.

Les amateurs de nature apprécieront la proximité de plusieurs parcs et forêts, parfaits pour se détendre.

Louez ce bien pour seulement 585€ par mois et profitez d'un cadre de vie agréable et pratique. Ne manquez pas cette opportunité!

32.6 m² | 1 pièce(s) | 1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1140
Provision sur charges	15
Conso Energ	205 kWh\/m2 par an
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 823€ et 823€ au 01/01/2025

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET