



Appartement à louer de 1 pièce de 26.5 m²

Saint-Ours 73410

**Guy HOQUET AIX LES
BAINS**

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

04 79 35 02 96

Appartement à louer de 1 pièce de 26.5 m²

À LOUER – STUDIO MEUBLÉ À SAINT-OURS

Dans un cadre bucolique et agréable, découvrez ce charmant studio meublé situé à Saint-Ours.
Toutes charges comprises : électricité, eau chaude, chauffage, eau froide.

Il se compose de :

- une pièce de vie confortable ;
- une cuisine aménagée ;
- une salle d'eau ;
- un WC séparé.

Le logement bénéficie également d'un accès à une terrasse commune ainsi que d'une place de parking privative.

Un environnement calme et verdoyant, idéal pour profiter d'un cadre de vie paisible tout en restant à proximité des commodités.

Studio meublé – Terrasse commune – Parking

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

26.5 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	980
Provision sur charges	100
Conso Energ	146 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Cuisine	Aménagée
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 313€ et 313€ au 01/01/2021

Photos du bien



