



## Local 2

AIX LES BAINS 73100

**Guy HOQUET AIX LES  
BAINS**

11 Place Georges Clemenceau  
73100 AIX-LES-BAINS

04 79 35 02 96

## Local 2

Local commercial à proximité du centre ville. Il est situé dans une cour au sein d'une petite monopropriété de 9 lots.

Local commercial d'une superficie de 25.02 m².

Porte L 2.56 x H 2.33

25.2 m²

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Dépôt de garantie | 840 € |
|-------------------|-------|

|                     |     |
|---------------------|-----|
| Bien en copropriété | Non |
|---------------------|-----|

|                     |    |
|---------------------|----|
| Nb Lots Copropriété | 12 |
|---------------------|----|

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| WC                     | 1                  |
| Type Chauffage         | Individuel         |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur          |
| Mode Chauffage         | Electrique         |
| Eau chaude             | Ballon électrique  |
| Etat intérieur         | Brut de béton      |
| Année construction     | 2019               |
| Fenêtres               | PVC Double Vitrage |
| Assainissement         | Tout à l'égout     |
| Diagnostic Energétique | Oui                |