

GUY HOQUET

APPARTEMENT T4 Pugny Chatenod - LE PANORAMA

PUGNY CHATENOD 73100

**Guy HOQUET AIX LES
BAINS****04 79 35 02 96**11 Place Georges Clemenceau
73100 AIX-LES-BAINS

APPARTEMENT T4 Pugny Chatenod - LE PANORAMA

Au pied du Mont Revard, LE PANORAMA vous propose un environnement rare et une position dominante au cœ?ur de la commune de Pugny Chatenod et à proximité du Centre-ville d' Aix les bains. C'est dans cet environnement privilégié que nous vos proposons ce bien.

Qualité des matériaux et finition soignée pour cet appartement de standing.

Orientation principale vers l'ouest, et très belle vue sur le massif de la Dent du chat.

Grand garage en sous-sol

Bâtiment basse consommation RT 2012.

98.45 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Individuelle
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	44.2 m2
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique

Oui
